

## **Gemeinderatsvorlage 143/13 - 25.09.2013 BP Parksiedlung Mitte – J. Kleih**

BP Parksiedlung Mitte, das wievielte Mal ?:

„Ästhetik vor Nutzen“ ist immer noch das zentrale Thema dieses B-Plans und das obwohl gut begründete Einsprüche und Wünsche der Bewohner an die Verwaltung herangetragen wurden. Es ist nach wie vor nicht einzusehen, dass Dachgauben weiterhin verboten sein sollen, obwohl gerade im Dachgeschoß ein großer Bedarf ist den Wohnraum zu erweitern. Das Gleiche gilt für die Beschränkung von Photovoltaik-Anlagen und wenn man es genau betrachtet – auch die Vorschrift von roten Farbtönen für die Dächer erscheint wenig sinnvoll, wenn man aktuelle Luft- bzw. Satelliten-Bilder betrachtet.

Unser Fazit ist nach wie vor:

Weniger Vorschriften und mehr konstruktive Lösungen für eine behutsame Stadtteilentwicklung (insbesondere für die heutigen Bedürfnisse von jungen Familien) wären wünschenswert gewesen, aber diese Chance wurde leider in der Parksiedlung vertan.

Wir lehnen daher die Vorlage erneut ab.